

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ โรงพยาบาลระนอง

ปร.6

โครงการ ต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลระนอง

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมการแพทย์โรงพยาบาลระนอง

แบบเลขที่ เอกสารเลขที่ พื้นที่ 376.00 ตร.ม.

ประมาณราคาตาม ปร.4 จำนวน 5.00 แผ่น จำนวนชั้น 1.00 ชั้น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2569 ปรับราคาเมื่อวันที่

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามหนังสือกระทรวงการคลังที่ กค 0433.2 /ว 499 ลว. 28 สิงหาคม 2566

FACTOR . F ประเภทงานทาง เจื่อนไซ - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		งานอาคาร	งานครุภัณฑ์จัดหา / จัดซื้อ	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	1,409,812.43	0.00	
	ราคารวมค่า Factor F 1.3060	1,841,215.03	0.00	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	34,862.00		
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00 %	37,302.34		
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	20,000.00	0.00	
		0.00	0.00	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)		1,898,517.37	0.00	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		1,898,517.37		
ตัวอักษร (หนึ่งล้านแปดแสนเก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยสิบเจ็ดบาทสามสิบเจ็ดสตางค์)				
พื้นที่อาคาร	376.00 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	5,049.25 บาท / ตร.ม.	

ผู้ประมาณราคา

(ลงชื่อ)
(นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส)
วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจสอบ

(ลงชื่อ)
(นายธนวิทย์ วิภูักษ์)
นายช่างเทคนิค
(ลงชื่อ)
(นายทรงพล วรรณ)

หัวหน้ากลุ่มงานโครงสร้างและวิศวกรรมทางการแพทย์

หมายเหตุ

- ปริมาณงานใน BOQ. นี้ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาตามรูปแบบ และรายการประกอบแบบที่กำหนด
- หากต้องใช้ BOQ. นี้ ให้ผู้เสนอราคารอกรายละเอียดในการเสนอราคา โดยต้องลบประมาณวัสดุและราคาออกก่อน
- บัญชีแสดงปริมาณวัสดุนี้เป็นเอกสารราชการโรงพยาบาลระนอง ใช้เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น
- จำนวนต่อหน่วยที่กำหนดนั้นเป็นปริมาณขั้นต่ำ และที่ไม่ระบุอยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง(ถ้ามี)
- รายละเอียดที่ขัดแย้งกับที่ไม่มีระบุใน บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคานี้ ให้พิจารณาที่แบบรูปและรายการประกอบแบบ

ผู้เห็นชอบ

(ลงชื่อ)
(นายสาโรจน์ จันทร์แก้ว)
รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร

ผู้อนุมัติ

(ลงชื่อ)
(นายแพทย์นพพล บัวสี)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง

21 พ.ค. 69


 ปรีชา
 กรรมการ
 กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง	ชื่อเดิมศูนย์เครื่องมือแพทย์	แบบเลขที่	วันที่ประมาณราคา				รวม	หมายเหตุ
			วันที่ประมาณราคา	วันที่ปรับราคา	28 เมษายน 2569	ค่าวัสดุและแรงงาน		
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลระนอง	เอกสารเลขที่						
ผู้ประมาณการ	นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส	พื้นที่อาคาร			376.00	คร.ม.		
ผู้ปรับราคา		จำนวน				ชิ้น		
ผู้ตรวจสอบ								
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
1.1	งานรื้อถอน							
	รื้อถอนพื้น คสล. ที่แตกร้าว ความยาว 20 เมตร	20.00	เมตร			6,000.00	6,000.00	
	รวมมูลค่างานรื้อถอน					6,000.00	6,000.00	
1.2	หมวดงานโครงสร้าง							
1.2.1	งานโครงสร้างพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก							
	ทำความสะอาดพื้นคอนกรีตเดิมด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง	320.00	ตร.ม	0.00		5.00	1,600.00	
	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก กำลังอัดประลัย 240 กก./ตร.ม. (กำลังอัดรูปทรงลูกบาศก์)	13.86	ลบ.ม	2,470.00	34,234.20	421.00	5,835.06	
	ตะแกรงเหล็กเส้นรูป (Wire mesh) ขนาดตาห่าง 20 x 20 ซม. หน้า 4.0 มม.	220.00	ตร.ม	29.00	6,380.00	6.00	1,320.00	
	ซ่อมแซมรอยร้าวบริเวณพื้นคอนกรีตเดิมด้วย Non shrink grout (เส้นอวิชีซคอมแซม)	20.00	ม.	400.00	8,000.00	200.00	4,000.00	
1.2.2	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ และวัสดุฉนวนหลังคา							
	หลังคาเหล็กเคลือบโลหะสังกะสีผสมอลูมิเนียม 55%ลอนมาตรฐาน APT 0.35 มม. TIS 2753-2567	425.00	ตร.ม	195.00	82,875.00	72.00	30,600.00	
	"เสา" เหล็กกล่อง ขนาด 100x100 หน้า 3.2 มม.	23.00	เส้น	1,610.00	37,030.00	-	-	
	"อะเส" เหล็กกล่องกั้วไนซ์ ขนาด 100x50 หน้า 2.3 มม.	17.00	เส้น	1,045.00	17,765.00	-	-	
	"จันทัน" เหล็กกล่องกั้วไนซ์ ขนาด 75x38 หน้า 1.5 มม.	63.00	เส้น	430.00	27,090.00	-	-	
	"แป" เหล็กกล่อง ขนาด 50x50 หน้า 2.3 มม.	71.00	เส้น	540.00	38,340.00	-	-	
	ประกอบและติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ	4,338.18	กก.	-	-	12.00	52,058.16	
	แผ่นปิดครอบ (Flashing)	18.00	ม.	150.00	2,700.00	50.00	900.00	
	แผ่นปิดครอบข้าง (Gable Flashing)	50.00	ม.	150.00	7,500.00	50.00	2,500.00	
	BRACING Ø 12 mm.	20.00	ชุด	450.00	9,000.00	150.00	3,000.00	
	TRUN BUCKLE Ø 12.0 mm.	20.00	ชุด	350.00	7,000.00	100.00	2,000.00	
	Steel plate Size 20x20x9 mm.Chemical, 4-Stud Bolt Size M12 x 160 มม.	35.00	ชุด	250.00	8,750.00	100.00	3,500.00	
	งานทาสีน้ำมัน ชนิด Alkyd Enamel (ทาสีกันสนิม 1 เที่ยว,ทาสีทับหน้า 2 เที่ยว)	256.43	ตร.ม	62.00	15,898.66	35.00	8,975.05	
	รวมราคา หมวดงานโครงสร้าง				302,562.86		116,288.27	
							418,851.13	

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง				ต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์				แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง				โรงพยาบาลระนอง				เอกสารเลขที่	
ผู้ประมาณการ				นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส				พื้นที่อาคาร	
ผู้รับราคา				วันที่ประมาณราคา				376.00 ตร.ม.	
ผู้ตรวจสอบ				วันที่ปรับราคา				จำนวน ชิ้น	
				28 เมษายน 2569					
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3	งานสถาปัตยกรรม								
	งานผนัง								
	ผนังปูกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด 8" x 10"	21.00	ตร.ม.	468.00	9,828.00	169.00	3,549.00	13,377.00	
	ผนังก่อคอนกรีตมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 ซม	340.00	ตร.ม.	230.00	78,200.00	73.00	24,820.00	103,020.00	
	งานเสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล	270.00	ม.	105.00	28,350.00	51.00	13,770.00	42,120.00	
	งานฉาบเรียบ	320.00	ม.	15.00	4,800.00	30.00	9,600.00	14,400.00	
	งานฉาบปูนแต่งผิวเรียบ	450.00	ตร.ม.	120.00	54,000.00	96.00	43,200.00	97,200.00	
	งานพื้น								
	F1 พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กแต่งผิวขัดมันเรียบ	215.00	ตร.ม	0.00	-	41.00	8,815.00	8,815.00	
	F2 พื้นปูกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	4.00	ตร.ม	356.00	1,424.00	161.00	644.00	2,068.00	
	F3 พื้นปูกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด 16"x16"	12.00	ตร.ม	366.00	4,392.00	161.00	1,932.00	6,324.00	
	งานประตู-หน้าต่าง								
	D1	2.00	ชุด	16,000.00	32,000.00	0.00	-	32,000.00	
	D2	2.00	ชุด	17,000.00	34,000.00	0.00	-	34,000.00	
	D3	1.00	ชุด	19,000.00	19,000.00	0.00	-	19,000.00	
	D4	2.00	ชุด	10,000.00	20,000.00	0.00	-	20,000.00	
	D5	1.00	ชุด	17,000.00	17,000.00	0.00	-	17,000.00	
	D6	3.00	ชุด	20,000.00	60,000.00	0.00	-	60,000.00	
	W1	2.00	ชุด	18,750.00	37,500.00	0.00	-	37,500.00	
	W2	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	0.00	-	12,000.00	
	W3	10.00	ชุด	13,000.00	130,000.00	0.00	-	130,000.00	
	W4	1.00	ชุด	10,500.00	10,500.00	0.00	-	10,500.00	
	W5	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00	0.00	-	7,500.00	
	W6	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	0.00	-	2,500.00	
				28/04/2569 ประธาน กรรมการ กรรมการ					


 28/4/69
 วิศวกร
 28/4/69
 วิศวกร
 28/4/69
 วิศวกร

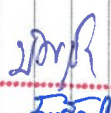
บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง		คำอธิบายวัสดุหรือเครื่องมือแพทย์		แบบเลขที่			
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลระนอง		เอกสารเลขที่			
ผู้ประมาณการ		นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส		พื้นที่อาคาร			
ผู้รับราคา		วันที่ประมาณราคา		จำนวน			
ผู้ตรวจสอบ		วันที่ปรับราคา		จำนวน			
		28 เมษายน 2569		376.00			
				ตร.ม.			
				ชิ้น			
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
งานฝ้าเพดาน							
1	ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ คร่าวโลหะชุบสังกะสี	227.00	ตร.ม	215.00	48,805.00	75.00	มีฟอยล์
2	ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ คร่าวโลหะชุบสังกะสี ชนิดทนความชื้น	4.00	ตร.ม	265.00	1,060.00	75.00	
3	ฝ้าชายคดสามารทบอร์ด หน้า 6 มม. ตัวเว้นร่อง ยานแนว PU Sealant คร่าวโลหะชุบสังกะสี	-	ตร.ม	273.00	-	100.00	
ไม่เจียงชายสำเร็จรูป ขนาด 1.6x20x300 ซม. สีซีเมนต์							
งานทาสี							
	สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (สีรองพื้น 1 เทียว,สีทับหน้า 2เทียว)	207.00	ตร.ม	43.00	8,901.00	35.00	
	สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายใน (สีรองพื้น 1 เทียว,สีทับหน้า 2เทียว)	423.00	ตร.ม	43.00	18,189.00	31.00	
	สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาฝ้าเพดาน (สีรองพื้น 1 เทียว,สีทับหน้า 2เทียว)	276.00	ตร.ม	36.00	9,936.00	30.00	
รวมราคา หมวดงานสถาปัตยกรรม					654,830.00	153,351.00	808,181.00
1.4 หมวดงานระบบไฟฟ้า							
ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิตครบชุด 14 ช่อง แมกเน็ต 50A (ประกอบด้วย)							
RCBO 1P+NC 50A 30MA AC 10kA จำนวน 1 ชิ้น,ลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P C 10A 6kA จำนวน 2 ชิ้น, 1P C 16A 6kA จำนวน 2 ชิ้น, 1P C 20A 6kA จำนวน 4 ชิ้น, 1P C 32A 6kA จำนวน 2 ชิ้น							
สายเมน NYY 1x16 SQ.mm (100 เมตร)							
โคมไฟติดเพดาน LED Panel 40W ขนาด 30x120 ซม. (ชนิดฝังฝ้า) ความสว่าง 4,400 lm							
โคมไฟ แอลอีดี ดาวไลท์ 8 นิ้ว 24W ความสว่าง 2,000 lm							
เดินท่อ-ร้อยสายไฟสวิตซ์+อุปกรณ์ครบชุด							
เดินท่อ-ร้อยสายไฟดวงโคม							
เดินรางกราวด์คู่ ผึงผึง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด							
เดินท่อ-ร้อยสายไฟ+อุปกรณ์เดินตัวครบชุด							
รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้า					81,861.00	30,650.00	112,511.00

ประธาน
กรรมการ
กรรมการ

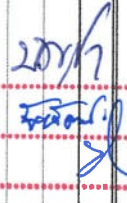
บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง		คำเต็มศูนย์เครื่องมือแพทย์		แบบเลขที่					
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลระยอง		เอกสารเลขที่					
ผู้ประมาณการ		นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส		พื้นที่อาคาร		376.00 ตร.ม.			
ผู้ปรับราคา		วันที่ปรับราคา		จำนวน		ชิ้น			
ผู้ตรวจสอบ									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	หมวดงานประปา-สุขาภิบาล								
	งานสุขาภิบาลห้องน้ำ								
	สุขภัณฑ์ 2 ชื่น + หมอน้ำ ร่มประหยัดน้ำ 6 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	4,850.00	4,850.00	461.00	461.00	5,311.00	
	อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนังและก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมสแตนเลส POP-UP และอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	461.00	461.00	3,661.00	
	สายฉีดชำระ พร้อมวาล์วเปิด-ปิดน้ำ	1.00	ชุด	380.00	380.00	72.00	72.00	452.00	
	ตะแกรงน้ำทิ้งสแตนเลสแบบไม่มีเกลียว ขนาด 4 นิ้ว	1.00	ชุด	200.00	200.00	77.00	77.00	277.00	
	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมวาล์วเปิด-ปิดน้ำ	1.00	ชุด	400.00	400.00	72.00	72.00	472.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส 304 ยึดติดผนัง ยาว 70 ซม.	1.00	ชุด	180.00	180.00	72.00	72.00	252.00	
	หัวงาสุขุ ยึดติดผนัง	1.00	ที่	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	กระเบื้องงานหนา 4 มม. ขนาด 60x120 ซม. ขอบเงยรูปสี่เหลี่ยมทุกด้านละ 1 นิ้ว	1.00	ชุด	280.00	280.00	72.00	72.00	352.00	
	ก๊อมน้ำสนาม ขนาด 1/2"	2.00	ตัว	120.00	240.00	26.00	52.00	292.00	
	สายน้ำดี สายถักสแตนเลส ยาว 14"	3.00	เส้น	120.00	360.00	36.00	108.00	468.00	
	ส้อมปาลวาล์ว 1/2"	4.00	ตัว	120.00	480.00	36.00	144.00	624.00	
	จิ้งจกสแตนเลสล้างจาน หลุมเดี่ยว มีที่วางจาน ฟังเคาเตอร์ (พร้อมสแตนเลสอ่าง,ท่อน้ำทิ้ง)	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	350.00	350.00	3,850.00	
	ก๊อมน้ำสำหรับอ่างล้างจานขนาด 1 นิ้ว	1.00	อัน	280.00	280.00	100.00	100.00	380.00	
	งานระบบระบายน้ำ								
	วางระบายน้ำสแตนเลส เกรด 304 หนา 0.8 มม. ขนาดความกว้าง 30 ซม. ลึก 50 ซม.	17.00	เมตร	1,250.00	21,250.00	350.00	5,950.00	27,200.00	
	โครงสร้างรองรับงานระบายน้ำสแตนเลส เหล็กกล่องกลวงใน	17.00	เมตร	350.00	5,950.00	150.00	2,550.00	8,500.00	
	ท่อ พีวีซี Ø 1.5" ชั้น 8.5 (ระบายน้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศ)	6.00	ท่อน	145.00	870.00	50.00	300.00	1,170.00	
	ท่อ พีวีซี Ø 4" ชั้น 8.5	6.00	ท่อน	750.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ คัด 50% ของราคาท่อ	1.00	งาน	2,250.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	ค่าแรงเดินท่อ คัด 30% ของราคาวัสดุ	1.00	งาน	-	-	1,350.00	1,350.00	1,350.00	
	ค่าแรงยึดวัสดุ คัด 20% ของค่าแรงเดินท่อ	1.00	งาน	-	-	270.00	270.00	270.00	


ประธาน
กรรมการ
กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง		ต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์		แบบเลขที่			
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลระนอง		เอกสารเลขที่			
ผู้ประมาณการ		นายชัยวัฒน์ สายน้ำใส		พื้นที่อาคาร			
ผู้รับราคา		วันที่ประมาณราคา		จำนวน			
ผู้ตรวจสอบ		วันที่ปรับราคา		จำนวน			
		28 เมษายน 2569		376.00			
				ตร.ม.			
				ชิ้น			
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อ พีวีซี Ø 2" ชั้น 8.5	3.00	ท่อน	225.00	675.00	675.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ คัด 50% ของราคาท่อ	1.00	งาน	337.50	337.50	337.50	
	ค่าแรงเดินท่อ คัด 30% ของราคาวัสดุ	1.00	งาน	-	-	202.50	
	ค่าแรงยึดวัสดุ คัด 20% ของค่าแรงเดินท่อ	1.00	งาน	-	-	40.50	
	ท่อ พีวีซี Ø 1/2" ชั้น 13.5	8.00	ท่อน	60.00	480.00	480.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ คัด 50% ของราคาท่อ	1.00	งาน	240.00	240.00	240.00	
	ค่าแรงเดินท่อ คัด 30% ของราคาวัสดุ	1.00	งาน	-	-	144.00	
	ค่าแรงยึดวัสดุ คัด 20% ของค่าแรงเดินท่อ	1.00	งาน	-	-	28.80	
	รวมราคาคงประมาณประปา-สุขาภิบาล				51,272.50	64,269.30	
ส่วนที่ 2 ค่าเครื่องมือที่สั่งซื้อหรือจัดซื้อ							
กลุ่มงานที่ 2							
	พัดลมดูดอากาศ ชนิดติดกระจก ขนาด 8 นิ้ว (รวมติดตั้ง)	2.00	เครื่อง	1,195.00	2,390.00	2,390.00	
	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดตั้ง มีระบบฟอกอากาศ ขนาด 9,000 บีทียู (รวมติดตั้ง)	1.00	เครื่อง	13,500.00	13,500.00	13,500.00	
	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดตั้ง มีระบบฟอกอากาศ ขนาด 15,000 บีทียู (รวมติดตั้ง)	1.00	เครื่อง	18,972.00	18,972.00	18,972.00	
	รวมค่าเครื่องมือที่สั่งซื้อหรือจัดซื้อ				34,862.00	34,862.00	
ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด							
กลุ่มงานที่ 3							
	ค่าเครื่องจักรกลหนักใช้ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง	1.00	งาน	0.00	0.00	20,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				-	20,000.00	20,000.00



 ประธาน

 กรรมการ

 กรรมการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลระนอง

จังหวัด ระนอง

หน่วยงาน กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมกรรมแพทย์

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F	หมายเหตุ		
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091	งบตั้งแต่ 50,000 - 500,000 บาท	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067	งบตั้งแต่ 500,001 - 1,000,000 บาท	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3051	งบตั้งแต่ 1,000,001 - 2,000,000 บาท	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020	งบตั้งแต่ 2,000,001 - 5,000,000 บาท	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960	งบตั้งแต่ 5,000,001 - 10,000,000 บาท	
		15	1.2611	งบตั้งแต่ 10,000,001 - 15,000,000 บาท	
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535	งบตั้งแต่ 15,000,001 - 20,000,000 บาท	
		25	1.2265	งบตั้งแต่ 20,000,001 - 25,000,000 บาท	
		30	1.2181	งบตั้งแต่ 25,000,001 - 30,000,000 บาท	
		40	1.2177	งบตั้งแต่ 30,000,001 - 40,000,000 บาท	
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	1,409,812.43	50	1.2176	งบตั้งแต่ 40,000,001 - 50,000,000 บาท
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00	60	1.2078	
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	70	1.2067	
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3067	80	1.2067	
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3051	90	1.2066	
แทนค่า $1.3067 - \left[\frac{(1.3067 - 1.3051) \times (1,409,812.43 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right]$ สรุปต้นทุนงาน 1,409,812.43 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3060</u>		100	1.2066		
		150	1.2039		
		200	1.2039		
		250	1.2031		
		300	1.1969		
		350	1.1884		
		400	1.1887		
		500	1.1871		
		>500	1.1805		

1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่าจ้างต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(.....)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	ต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลระนอง
ราคาค่าก่อสร้าง	๑๐๐ %
ระยะเวลาก่อสร้าง	๑๕๐ วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๒ งวด (สองงวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๕๐.๐๐ % (ห้าสิบเปอร์เซ็นต์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์ แล้วเสร็จทั้งหมดตามรายละเอียดของงาน ดังนี้

๑.๑ งานรื้อถอนพื้น คสล.,งานโครงสร้างพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก,งานโครงสร้างหลังคาเหล็กกรุพรรณ และงานมุงหลังคาเมทัลชีท,งานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง

๑.๒ งานก่อผนังคอนกรีตมวลเบา,งานเสาเอ็น-คานทับหลัง,งานจับเช็มน พร้อมฉาบปูนผนังแต่งผิวเรียบ,งานผนังบุกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด ๘" x ๑๐"

๑.๓ งานพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กแต่งผิวขัดมันเรียบ,งานพื้นปูกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด ๑๒"x๑๒",งานพื้นปูกระเบื้องเคลือบ(เซรามิก) ขนาด ๑๖"x๑๖"

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๕๐.๐๐ % (ห้าสิบเปอร์เซ็นต์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานต่อเติมศูนย์เครื่องมือแพทย์ แล้วเสร็จทั้งหมดตามรายละเอียดของงาน ดังนี้

๒.๑ งานฝ้าเพดาน,งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง,งานทาสี

๒.๒ งานระบบไฟฟ้า

๒.๓ งานสุขภัณฑ์ห้องน้ำ,งานระบบระบายน้ำ

๒.๔ งานครุภัณฑ์ ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ ชนิดติดกระจก ขนาด ๘ นิ้ว,ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดผนัง มีระบบฟอกอากาศ ขนาด ๙,๐๐๐ บีทียู,ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดผนัง มีระบบฟอกอากาศ ขนาด ๑๕,๐๐๐ บีทียู

๒.๕ ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างก่อนส่งมอบงาน

.....ประธาน
.....กรรมการ
.....กรรมการ